



Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili

Fondazione
Nazionale dei
Commercialisti

RICERCA

ANCREL
ASSOCIAZIONE NAZIONALE
CERTIFICATORI E REVISORI DEGLI ENTI LOCALI

DOCUMENTO

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2024 E DOCUMENTI ALLEGATI

07 APRILE 2025



DOCUMENTO

Relazione dell'organo di revisione sul rendiconto
della gestione 2024 e documenti allegati



Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili

Fondazione
Nazionale dei
Commercialisti
RICERCA



Presentazione

Lo schema di relazione che viene presentato è predisposto nel rispetto della parte II “Ordinamento finanziario e contabile del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL) e dei principi contabili generali allegati al D. Lgs. 118/2011.

Per la formulazione della relazione e per l'esercizio delle sue funzioni l'organo di revisione può avvalersi dei principi di vigilanza e controllo emanati dal CNDCEC.



COMUNE DI BORGO SATOLLO

Provincia di Brescia

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2024

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT SSA MICHELA FORTI



Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
1.2. Il risultato di amministrazione	4
1.3. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023	4
1.4. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	4
1.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024	5
1.6. Analisi della gestione dei residui	7
1.7. Servizi conto terzi e partite di giro	11
2. GESTIONE FINANZIARIA	11
2.1. Fondo di cassa	11
2.2. Analisi degli accantonamenti	12
2.2.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	12
2.3. Fondi spese e rischi futuri	12
2.3.1. Fondo contenzioso	12
2.3.2. Fondo indennità di fine mandato	12
2.4. Analisi delle entrate e delle spese	13
2.4.1. Entrate	13
2.4.2. Spese	16
3. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	18
3.1. Strumenti di finanza derivata	20
4. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	20
5. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	21
6. CONCLUSIONI	22



Comune di Borgosatollo

Organo di revisione

Verbale del 07/04/2025

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2024

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2024 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Borgosatollo che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Brescia, 07/04/2025

Il Revisore Unico

Dott ssa Michela Forti



Introduzione

La sottoscritta Dott.ssa Michela Forti **revisore nominato** con delibera dell'Organo consiliare n. 35 del 29/11/2022.

♦ ricevuta in data 01/04/2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2024, approvati con delibera della giunta comunale, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico ;
- c) Stato patrimoniale ;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ♦ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025-2027 con le relative delibere di variazione;
- ♦ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ♦ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ♦ visto il d.lgs. 118/2011;
- ♦ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ♦ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare;

TENUTO CONTO CHE

- ♦ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ♦ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ♦ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2024 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti.
- ♦ In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:



	Anno 2024
Variazioni di bilancio totali	6
di cui variazioni di Consiglio	3
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	2
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 166 Tuel	n. XXX
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. XXX
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	1
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. XXX
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. XXX

♦ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2024.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 31.12.2024, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 9.105 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente non **ha in corso** una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale

L'Ente:

- **non è** istituito a seguito di processo di unione;
- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;
- l'Ente ha assicurato per l'anno 2024, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda



individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti

Conto del bilancio

1.2. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un **avanzo di euro 2.201.927,98**

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2022	2023	2024
Risultato d'amministrazione (A)	€ 2.502.599,59	€ 2.013.561,26	€ 2.201.927,98
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 1.163.392,65	€ 1.358.011,89	€ 1.416.282,66
Parte vincolata (C)	€ 1.065.054,09	€ 180.562,87	€ 158.463,01
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 20.585,19	€ 48.351,19	€ 78.330,59
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 253.567,66	€ 426.635,31	€ 548.851,72

1.3. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	199.876,00											199.876,00
Finanziamento spese di investimento	48.000,00											48.000,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	56.800,00											56.800,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	35.799,86											35.799,86
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00							0,00
Utilizzo parte vincolata						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	0,00
Totale delle parti utilizzate	340.475,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340.475,86
Totale delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	340.475,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340.475,86

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art. 187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

1.4. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2024 la seguente situazione:



01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		375.594,84
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	39.971,85
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		335.622,99
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	0,00
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		335.622,99
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		92.030,59
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		92030,59
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		92030,59
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		467625,43
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		51.632,79
Risorse vincolate nel bilancio		0,00
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		415992,64
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		0,00
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		415992,64

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019 e successive indicazioni.

1.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente;

La composizione del FPV finale al 31/12/2024 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2024	31/12/2024
FPV di parte corrente	€ -	€ -
FPV di parte capitale	€ 58.333,45	€ 58.588,53
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:



	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 59.697,22	€ 58.333,45	€ 58.588,53
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 59.697,22	€ 58.333,45	€ 58.588,53
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2024 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

FPV spesa corrente	
Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	€ 58.588,53
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(**)	
Totale FPV 2024 spesa corrente	58.588,53

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:



Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale			
	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

1.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. munito del parere dell'Organo di revisione

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2019 .

DOCUMENTO

Relazione dell'organo di revisione sul rendiconto della gestione 2024 e documenti allegati



Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili

Fondazione
Nazionale dei
Commercialisti
RICERCA



DETTAGLIO DEI RESIDUI AL 31 DICEMBRE 2024

Residui attivi al 31.12.2024	2023 e precedenti	2024	Totale Residui attivi
CORRENTI			
TITOLO 1			
ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	395.339,23	704.214,79	1.099.554,02
TITOLO 2			
TRASFERIMENTI CORRENTI	132.612,00	67.355,75	199.967,75
TITOLO 3			
ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	242.005,95	250.978,59	492.984,54
TOTALE	769.957,18	1.022.549,13	1.792.506,31
CONTO CAPITALE			
TITOLO 4			
ENTRATE IN CONTO CAPITALE	2.706.597,67	1.774.338,07	4.480.935,74
TITOLO 5			
ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	41.932,79	27.805,06	69.737,85
TITOLO 6			
ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	16.652,07	16.652,07
TOTALE	2.748.530,46	1.818.795,20	4.567.325,66
TITOLO 7			
ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE / CASSIERE	0,00	0,00	0,00
TITOLO 9			
ENTRATE PER CONTO DI TERZI E PARTITE DI GIRO	11.997,01	42.746,54	54.743,55
TOTALE GENERALE	3.530.484,65	2.884.090,87	6.414.575,52
Residui passivi al 31.12.2024	2023 e precedenti	2024	Totale residui passivi
TITOLO 1			
SPESE CORRENTI	168.255,78	1.233.757,54	1.402.013,32
TITOLO 2			
SPESE IN CONTO CAPITALE	842.643,24	1.842.026,36	2.684.669,60
TITOLO 3			
SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	41.932,79	27.805,06	69.737,85
TITOLO 4			
RIMBORSO DI PRESTITI	1.666,67	126.999,99	128.666,66
TITOLO 5			
CHIUSURA DI ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE / CASSIERE	0	0	0,00
TITOLO 7			
SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	105.400,49	265.243,14	370.643,63
TOTALE GENERALE	1.159.898,97	3.495.832,09	4.655.731,06

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:



MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO			
	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi	
Gestione corrente non vincolata	€ 21.000,24	-€ 35.318,02	
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -	
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -	
Gestione in conto capitale non vincolata	€ 672,88	-€ 4.226,01	
Gestione servizi c/terzi	€ -	€ -	
MINORI RESIDUI	€ 21.673,12	-€ 39.544,03	

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:



Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale residui conservati al 31.12.2024 (1)	FCDE al 31.12.2024
TITOLO I: IMU/TASI/TARI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10373,15	10373,15	10.373,15
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	356028,41	318521,98	353131,55	324516,26	419988,71	188975,94	511162,30	433.618,98
	Riscosso c/residui al 31.12	50000,49	20836,30	30563,17	35131,99	132315,27			
	Percentuale di riscossione	7,12	15,29	11,55	9,24	3,17			
TARSU/TIA/TARI/T ARES recupero evasione	Residui iniziali	13755,55	15150,57	15590,20	14473,90	11677,92	681,05	11023,89	9.494,88
	Riscosso c/residui al 31.12	2523,11	6475,06	254,42	542,94	0,00			
	Percentuale di riscossione	5,45	2,34	61,28	26,66	0,00			
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	734,00	1150,00	3889,56	3889,56	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	734,00	1150,00			
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00			
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	203410,36	196553,95	159995,39	140283,02	124157,92	127741,70	324721,51	314.297,95
	Riscosso c/residui al 31.12	3659,62	2048,31	1305,75	6419,33	13054,32			
	Percentuale di riscossione	55,58	95,96	122,53	21,85	9,51			
Proventi mense	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	34142,02	29765,52	40530,41	6.059,37
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	29433,69			
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16			
Trasporti scolastici	Residui iniziali	0,00	453,60	0,00	0,00	403,68	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	453,60	0,00	0,00	404,54			
	Percentuale di riscossione	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	11936,42	5951,76	5752,27	5467,72	14693,99	10472,77	7,58	6285,76
	Riscosso c/residui al 31.12	3.835,03	5.104,70	1.289,14	3.852,55	3.430,13			
	Percentuale di riscossione	3,11	1,17	4,46	1,42	4,28			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	13611,39	17853,20	10649,94	6104,83	3802,60	3113,59	4753,59	2008,87
	Riscosso c/residui al 31.12	8766,85	14008,68	5368,00	39,35	1856,40			
	Percentuale di riscossione	1,55	1,27	1,98	155,14	2,05			

Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

1. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

1.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2024 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da conto del Tesoriere)	€	501.672,05
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	-
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	62.318,04
Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da scritture contabili)	€	501.672,05

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 2.225.984,45	€ 875.312,02	€ 501.672,05
di cui cassa vincolata	€ 750.112,57	€ 395.181,41	€ 62.318,04

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

Per quanto concerne l'anticipazione di tesoreria utilizzata nel 2024 si riporta il prospetto in calce:

	2022	2023	2024
Importo dell'anticipazione complessivamente concedibile ai sensi dell'art. 222 del TUEL	0,00	0,00	2.575.000,00
Somma delle entrate da anticipazioni di tesoreria (Titolo 7, tipologia 100)	0,00	0,00	5.709.740,54
Somma delle uscite per chiusura anticipazioni di tesoreria (Missione 60 - Programma 01 - Titolo 5)	0,00	0,00	5.709.740,54
Importo anticipazione non restituita al 31/12 (*)	0,00	0,00	0,00
Giorni di utilizzo dell'anticipazione	0,00	0,00	209,00
Importo medio della anticipazione giornaliera utilizzata (calcolo automatico dato da sommatoria anticipazioni concesse/giorni di utilizzo)	0,00	0,00	432.368,91
Importo delle somme maturate a titolo di interessi passivi al 31/12	0,00	0,00	24.888,09
*Verificare la corrispondenza tra l'anticipo di tesoreria non restituito e il residuo passivo relativo a titolo V spesa			

1.2. Analisi degli accantonamenti

1.2.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2024/2026, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2024.

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 782.138,96.

1.3. Fondi spese e rischi futuri

1.3.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 5.000, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 e le quote accantonate risultano congrue.

1.3.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 5.161,68
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 2.000,00
- utilizzi	€ 5.161,68
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 2.000,00

Le quote accantonate **risultano** congrue.

DOCUMENTO

Relazione dell'organo di revisione sul rendiconto
della gestione 2024 e documenti allegati



Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili

Fondazione
Nazionale dei
Commercialisti
RICERCA



RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE (A)	(=)		2.201.927,98
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre:			
Parte accantonata			
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2024			782.138,96
Fondo anticipazioni liquidità			473.143,70
Fondo perdite società partecipate			26.000,00
Fondo contenzioso			5.000,00
Altri accantonamenti			130.000,00
Totale parte accantonata B)			1.416.282,66
Parte vincolata			
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili			95.674,42
Vincoli derivanti da trasferimenti			0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui			0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente			62.788,59
Altri vincoli			0,00
Totale parte vincolata C)			158.463,01
Parte destinata agli investimenti			
Totale destinata agli investimenti D)			78.330,59
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)			548.851,72

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	€ 1.416.282,66
FAL	
(la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	€ 473.143,70
Fondo perdite partecipate	
(non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	€ 26.000,00
FCDE	€ 782.138,96
ACCANTONAMENTO ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI (28.000 - QUOTA VINCOLATA)	€ 66.125,58
ACCANTONAMENTO INDENNITA' FINE MANDATO SINDACO	€ 2.000,00
RINNOVO CCNLL PESONALE DIPENDENTE	€ 61.874,42
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	

1.4. Analisi delle entrate e delle spese

1.4.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:



Entrate 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	4.027.000,00 €	4.226.800,00 €	4.129.786,95 €	102,55	97,70
Titolo 2	362.000,00 €	834.318,33 €	890.671,25 €	246,04	106,75
Titolo 3	1.004.600,00 €	1.141.400,00 €	1.160.616,19 €	115,53	101,68
Titolo 4	6.070.000,00 €	11.966.030,54 €	8.140.186,71 €	134,11	68,03
Titolo 5	- €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €		100,00
TOTALE	11.463.600,00 €	19.668.548,87 €	15.821.261,10 €	138,01	80,44

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	4.417.000,00 €	4.306.000,00 €	4.295.565,41 €	97,25	99,76
Titolo 2	538.800,00 €	624.543,32 €	593.395,51 €	110,13	95,01
Titolo 3	1.108.245,00 €	1.209.245,00 €	1.260.648,34 €	113,75	104,25
Titolo 4	3.796.764,34 €	6.409.698,72 €	2.300.417,93 €	60,59	35,89
Titolo 5	55.000,00 €	55.000,00 €	- €	0,00	0,00
TOTALE	9.915.809,34 €	12.604.487,04 €	8.450.027,19 €	85,22	67,04

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	4.855.000,00 €	4.740.399,00 €	4.607.457,04 €	94,90	97,20
Titolo 2	563.050,00 €	602.495,66 €	541.864,27 €	96,24	89,94
Titolo 3	1.143.600,00 €	1.252.250,00 €	1.269.627,85 €	111,02	101,39
Titolo 4	4.602.500,00 €	6.820.869,96 €	4.497.653,40 €	97,72	65,94
Titolo 5	387.000,00 €	387.000,00 €	387.000,00 €	100,00	100,00
TOTALE	11.551.150,00 €	13.803.014,62 €	11.303.602,56 €	97,86	81,89

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	X	X
TARSU/TIA/TARI/TARES	X	X
Sanzioni per violazioni	X	X
Fitti attivi e canoni	X	
Proventi acquedotto	X	
Proventi canoni depurazione	X	

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2022	2023	2024
Accertamento	€ 225.500,86	€ 233.299,45	€ 515.621,10
Riscossione	€ 225.500,86	€ 233.299,45	€ 515.621,10

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente		
Anno	importo	spesa corrente
2022	€ 225.500,86	0,00%
2023	€ 233.299,45	0,00%
2024	€ 515.621,10	0,00%

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada			
	2022	2023	2024
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>			
accertamento	€ 123.632,88	€ 243.278,80	€ 244.908,31
riscossione	€ 114.573,23	€ 133.578,61	€ 117.166,61
%riscossione	92,67	54,91	47,84

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2024
Sanzioni Codice della Strada	€ 140.000,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 23.804,32
entrata netta	€ 116.195,68
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 58.097,84
% per spesa corrente	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Somme a residuo per recupero evasione		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2024	€ 6.176.195,21	
Residui riscossi nel 2024	€ 2.667.383,68	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 21.673,12	
Residui al 31/12/2024	€ 3.530.484,65	57,16%
Residui della competenza	€ 2.884.090,87	
Residui totali	€ 6.414.575,52	
FCDE al 31/12/2024	€ 782.138,96	12,19%

1.4.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	- €	6.083.206,68 €	5.541.124,65 €		91,09
Titolo 2	- €	14.418.532,86 €	9.059.999,56 €		62,84
Titolo 3	- €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €		100,00
TOTALE	- €	22.001.739,54 €	16.101.124,21 €	#DIV/0!	73,18

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	5.796.200,00 €	6.170.661,42 €	5.597.571,98 €	96,57	90,71
Titolo 2	4.025.605,34 €	8.031.057,70 €	3.380.084,72 €	83,96	42,09
Titolo 3	55.000,00 €	55.000,00 €	- €	0,00	0,00
TOTALE	9.876.805,34 €	14.256.719,12 €	8.977.656,70 €	90,90	62,97

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	6.349.650,00 €	6.654.174,95 €	5.994.413,83 €	94,41	90,09
Titolo 2	4.844.000,00 €	7.490.148,98 €	5.169.901,83 €	106,73	69,02
Titolo 3	387.000,00 €	387.000,00 €	387.000,00 €	100,00	100,00
TOTALE	11.580.650,00 €	14.531.323,93 €	11.551.315,66 €	99,75	79,49

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 1.316.997,95	€ 1.302.590,95	-14.407,00
102	imposte e tasse a carico ente	€ 85.699,00	€ 89.419,38	3.720,38
103	acquisto beni e servizi	€ 2.520.694,23	€ 2.931.353,26	410.659,03
104	trasferimenti correnti	€ 1.237.417,27	€ 1.227.304,23	-10.113,04
105	trasferimenti di tributi	€ -	€ -	0,00
106	fondi perequativi	€ -	€ -	0,00
107	interessi passivi	€ 283.755,35	€ 319.893,33	36.137,98
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 80.925,53	€ 44.945,09	-35.980,44
110	altre spese correnti	€ 72.082,65	€ 78.907,59	6.824,94
TOTALE		€ 5.597.571,98	€ 5.994.413,83	396.841,85

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2024, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

	Media 2011/2013	
	2008 per enti non soggetti al patto	rendiconto 2024
Spese macroaggregato 101	€ 100,00	€ 1.302.590,95
Spese macroaggregato 103		€ 2.931.353,26
Irap macroaggregato 102		€ 89.419,38
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		€ 58.588,53
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 100,00	€ 4.381.952,12
(-) Componenti escluse (B)		
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 100,00	€ 4.381.952,12
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
201 Tributi in conto capitale a carico dell'ente		€ -	0,00
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 3.369.284,09	€ 5.169.178,06	1.799.893,97
203 Contributi agli investimenti	€ 10.329,14		-10.329,14
204 Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205 Altre spese in conto capitale	€ 471,49	€ 723,77	252,28
TOTALE	€ 3.380.084,72	€ 5.169.901,83	1.789.817,11



Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha provveduto nel corso del 2024 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio			
	2022	2023	2024
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ -		
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			
Totale	€ -	€ -	€ -

2. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:



Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento			
ENTRATE DA RENDICONTO anno 2022	Importi in euro		%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 4.129.786,95		
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 890.671,25		
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 1.160.616,19		
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2022	€ 6.181.074,39		
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 618.107,44		
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2024			
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2024(1)	€ 305.384,64		
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -		
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -		
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 312.722,80		
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 305.384,64		
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2022 (G/A)*100			494,06%

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2023	+	€ 7.353.362,02
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2024	-	€ 314.335,63
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	€ 237.000,00
TOTALE DEBITO	=	€ 7.276.026,39

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Residuo debito (+)	€ 6.795.740,00	€ 7.353.362,00	€ 7.276.026,39
Nr. Abitanti al 31/12	€ 9.133,00	€ 9.096,00	€ 9.105,00
Debito medio per abitante	744	808	799

2.1. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

3. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale, **ha** aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2024.

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:

STATO PATRIMONIALE	2024	2023	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	39.247.785,82	35.204.546,79	4.043.239,03
C) ATTIVO CIRCOLANTE	6.135.902,23	6.312.270,76	-176.368,53
D) RATEI E RISCONTI	36.075,50	32.486,25	3.589,25
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	45.419.763,55	41.549.303,80	3.870.459,75
A) PATRIMONIO NETTO	19.045.260,73	18.201.977,34	843.283,39
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	331.292,64	196.292,64	135.000,00
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	12.541.236,95	12.332.974,38	208.262,57
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	13.501.973,23	10.818.059,44	2.683.913,79
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	45.419.763,55	41.549.303,80	3.870.459,75
TOTALE CONTI D'ORDINE	5.149.901,83	0,00	5.149.901,83

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		3.754.088,99
	<i>Riserve</i>		
AIIb	da capitale		2.240.493,37
AIIc	da permessi di costruire		1.991.567,23
AIIId	riserve indisponibili per bene demaniali e patr		10.531.861,70
AIle	altre riserve indisponibili	€	0,00
AIIIf	altre riserve disponibili		122.429,14
AIII	Risultato economico dell'esercizio		269.992,68
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti		134.827,62
AV	Riserve negative per beni indisponibili	€	0,00
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	19.045.260,73



SINTESI CONTO ECONOMICO	2024	2023	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	7.474.856,66	6.783.648,80	691.207,86
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	7.061.774,57	6.377.319,92	684.454,65
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-318.891,22	-280.928,52	-37.962,70
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	2.450,49	0,00	2.450,49
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	262.770,70	33.255,70	229.515,00
IMPOSTE	89.419,38	85.699,00	3.720,38
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	269.992,68	72.957,06	197.035,62

4. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- il quadro generale riassuntivo,
- la verifica degli equilibri,
- il conto economico,
- lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente .



5. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024 .

Il Revisore Unico

Dott ssa Michela Forti